

ПРЕСС-ВЫПУСК

Строительство и инвестиции в Астраханской области: итоги 2018 года

(при использовании данных ссылка на Астраханьстат обязательна)

Объем инвестиций в основной капитал¹⁾. В 2018 году на развитие экономики и социальной сферы области за счет всех источников финансирования было направлено 106674,2 млн. рублей инвестиций в основной капитал, что в сопоставимых ценах составило 63,1% к уровню предыдущего года.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам основных фондов по сравнению с предыдущим годом произошли изменения. Доля инвестиций в нежилые здания и сооружения, уменьшилась на 11,4 процентного пункта (составила 36,4%), в машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты – снизилась на 4,0 процентного пункта (20,4%), в прочие инвестиции – выросла на 20,0 процентного пункта (30,1%).

Основной объем инвестиций в экономику области приходился на организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства – 91960,5 млн. рублей, или 86,2% от общего объема инвестиций.

Организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства, осуществляли инвестиции в основной капитал, как за счет собственных (12,3% от общего объема), так и за счет привлеченных средств (87,7%). Общая сумма привлеченных средств составила 80636,4 млн. рублей, из них доля бюджетных средств – 4,6% (в том числе 2,8% - из федерального бюджета).

Наиболее инвестиционно привлекательными были следующие виды экономической деятельности: «Добыча полезных ископаемых» (доля в составе инвестиций 70,2%), «Транспортировка и хранение» (6,3%), «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» (5,5%).

Наибольший рост инвестиционной активности в 2018 году по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года наблюдался в следующих видах экономической деятельности: «Предоставление прочих видов услуг» (в 4,0 раза), «Деятельность финансовая и страховая» (199,4%), «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» (183,1%).

Строительство. Строительной деятельностью в области занимаются не только организации, для которых строительство является основным видом деятельности, но и хозяйствующие субъекты, осуществляющие строительные работы собственными силами. В целом объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», в 2018 года составил 33177,2 млн. рублей, или 82,2% от уровня предыдущего года.

Из общего объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», 22,1% или 7322,2 млн. рублей освоено крупными и средними организациями с численностью работников свыше 15 человек.

Из числа введенных в эксплуатацию зданий по итогам 2018 года 91,7% (1998 единиц) составили здания жилого назначения, 8,3% (181 единица) – нежилого назначения.

Организациями и индивидуальными застройщиками построено 3634 новые квартиры общей площадью 328,3 тыс. м², что на 32,1% ниже уровня предыдущего года, в том числе юридическими лицами – 1733 квартиры (100,2 тыс. м²), населением – 1901 квартира (228,1 тыс. м²).

¹⁾данные предварительные

Помимо жилищного строительства в области в 2018 году осуществлялся ввод объектов коммунального хозяйства и социальных объектов. Введены газовые сети коммунального назначения протяженностью 95,6 км, водопроводы общей мощностью 2,7 тыс. м³/сутки, водопроводные сети протяженностью 18,6 км, объекты теплоснабжения мощностью 1,1 Гигакал/час, амбулаторно-поликлинические организации на 20 посещений в смену, дошкольные образовательные организации на 480 мест, медицинские центры площадью 4,6 тыс. м², гостиницы на 76 мест, стадионы на 200 мест, плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.) общей площадью 10,8 тыс. м², шесть культовых сооружений.