

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ И РЕСПУБЛИКЕ КАЛМЫКИЯ
(АСТРАХАНЬСТАТ)**

При использовании данных ссылка на Астраханьстат обязательна

ПРЕСС-ВЫПУСК

31 мая 2019 года

**Строительство и инвестиции в Астраханской области:
итоги I квартала 2019 года
(по оперативным данным)**

Объем инвестиций в основной капитал. В I квартале 2019 года на развитие экономики и социальной сферы области за счет всех источников финансирования было направлено 14943,1 млн. рублей инвестиций в основной капитал, что в сопоставимых ценах составило 75,2% к уровню соответствующего периода предыдущего года.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам основных фондов по сравнению с предыдущим годом произошли изменения. Доля инвестиций в нежилые здания и сооружения, уменьшилась на 10,1 процентного пункта (составила 24,9%), в жилые здания и помещения – увеличилась на 5,4 процентного пункта (9,7%), в прочие инвестиции – выросла на 10,8 процентного пункта (46,0%).

Основной объем инвестиций в экономику области приходился на организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства – 12882,0 млн. рублей, или 86,2% от общего объема инвестиций.

Организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства, осуществляли инвестиции в основной капитал, как за счет собственных (14,3% от общего объема), так и за счет привлеченных средств (85,7%). Общая сумма привлеченных средств составила 11044,1 млн. рублей, доля бюджетных средств – 2,3% (в том числе 0,6% из федерального бюджета).

Наиболее инвестиционно привлекательными были следующие виды экономической деятельности: «Добыча полезных ископаемых» (доля в составе инвестиций 81,7%), «Транспортировка и хранение» (3,6%), «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» (2,2%).

Наибольший рост инвестиционной активности в январе-марте 2019 года по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года наблюдался в следующих видах экономической деятельности: «Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги» (в 146,4 раза), «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» (в 6,4 раза), «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение» (в 3,8 раза), «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» (в 3,0 раза).

Строительство. Строительной деятельностью в области занимаются не только организации, для которых строительство является основным видом деятельности, но и хозяйствующие субъекты, осуществляющие строительные работы собственными силами. В целом объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», в январе-марте 2019 года составил 3655,3 млн. рублей или 76,1% от уровня соответствующего периода предыдущего года.

Из общего объема работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», 22,1% или 806,3 млн. рублей освоено крупными и средними организациями с численностью работников свыше 15 человек.

Из числа введенных в эксплуатацию зданий по итогам I квартала 2019 года 95,5% (705 единиц) составили здания жилого назначения, 4,5% (33 единицы) – нежилого назначения.

Организациями и индивидуальными застройщиками построено 1188 новых квартир общей площадью 109,0 тыс. м², что на 18,0% ниже уровня предыдущего года, в том числе юридическими лицами – 779 квартир (60,5 тыс. м²), населением – 409 квартир (48,6 тыс. м²).

Помимо жилищного строительства в области в I квартале 2019 года осуществлялся ввод объектов коммунального хозяйства и социальных объектов. Введены газовые сети коммунального назначения протяженностью 10,5 км, одно культовое сооружение.